

## СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

На рассмотрение будут представлены следующие вопросы:

I. Вопросы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Березовая, позиция № 12; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Авакян Кристина Юрьевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Березовая, позиция № 218; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Згонникова Елена Юрьевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Березовая, позиция № 278; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Комитет градостроительства администрации города Ставрополя; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Березовая, позиция № 229; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Хорламова Ирина Анатольевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

5. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Березовая, позиция № 347; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Ромащенко Ольга Владимировна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

6. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Перспективная, № 171а, в квартале 560; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства; заявитель – Иванюгина Наталья Валерьевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

7. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Серова, № 244; вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство; заявитель – Асриян Ашот Аршакович; запрашиваемый вид использования –

индивидуальный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями по обслуживанию населения.

8. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Некрасова, в районе жилого дома № 86; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта (без права капитального строительства); заявитель – Денисенко Стефан Андреевич; запрашиваемый вид использования – под гаражом индивидуального автотранспорта.

9. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, кордон Угольный, кв.3; вид разрешенного использования – под жилым домом квартирного типа (1 этаж); заявитель – Хорошилова Антонина Михайловна, Хорошилов Александр Анатольевич, Гидаятова Елена Анатольевна, Гидаятов Сергей Вуганович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

10. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Ерохина, № 25; вид разрешенного использования – для многоэтажного строительства, индивидуальной жилой застройки и дачного строительства, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – Винникова Виктория Валерьевна; запрашиваемый вид использования – объекты торгового назначения и обслуживания населения, индивидуальный жилой дом, блокированный жилой дом и гараж индивидуального автотранспорта.

11. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – ДНСТ «Калина Красная», № 118а; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Огарков Сергей Анатольевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

12. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Народная, № 7; вид разрешенного использования – объекты торгового назначения – Нигиян Заринэ Викторовна; запрашиваемый вид использования – под объекты торгового назначения и по обслуживанию транспортных средств.

13. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица пр. Энгельса, в районе жилого дома №15; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта; заявитель – Банов Виктор Петрович; запрашиваемый вид использования – под гаражом индивидуального автотранспорта.

14. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Черниговская, № 14в в квартале 543; вид разрешенного использования – под нежилыми зданиями (литеры Б- административное, В- производственное, П- проходная); заявитель – Павлова Любовь Владимировна; запрашиваемый вид использования – под административным зданием.

15. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Черниговская, № 14а в квартале 543; вид разрешенного использования – под нежилыми зданиями (литеры Б-

административное, В- производственное, П- проходная); заявитель – Павлова Любовь Владимировна; запрашиваемый вид использования – под производственные объекты класса санитарной вредности не выше V.

16. Земельный участок: местоположение (адрес) – СТ «Калина Красная», № 348; вид разрешенного использования – для ведения садоводства; заявитель – Калашников Александр Петрович; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли.

17. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Дзержинского; вид разрешенного использования – под многоквартирным (1-2-этажным) жилым домом; заявитель – Шиянова Людмила Николаевна; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

18. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Дзержинского; вид разрешенного использования – под многоквартирным (1-2-этажным) жилым домом; заявитель – Шиянова Людмила Николаевна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальным жилым домом.

19. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Дзержинского; вид разрешенного использования – под многоквартирным (1-2-этажным) жилым домом; заявитель – Авдеев Александр Федорович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальным жилым домом.

**II. Вопросы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:**

20. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица города-Побратима Безье, №15А в квартале 214 , площадь земельного участка 8171 кв. м; территориальная зона – Ж-1 «зона блокированной и усадебной застройки»; заявитель – ООО «АртСтройТехно»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – под многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по обслуживанию населения; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 16 этажей.